



Photovoltaik Contracting AEW Energie AG

Informationen für die Kirchgemeindeversammlung am 4. Dezember 2025

Die Markenwerte der AEW

Kundenorientierung



Verantwortung für die Region



Infrastruktur-Kompetenz



- 1916: Gründung der öffentlich-rechtlichen Anstalt des Kantons Aargau als «Aargauisches Elektrizitätswerk (AEW)»
- 1999: Umwandlung in eine Aktiengesellschaft des Privatrechts (Aktionär: 100 Prozent Kanton Aargau)
- 2016: AEW Energie AG feiert ihr 100-jähriges Bestehen



AEW Photovoltaik Contracting

Das Rundum-Sorglos-Paket

- Der Grundstück-Eigentümer stellt das Gebäudedach zur Verfügung und erhält im Gegenzug dafür eine Entschädigung.
- Die AEW legt die Anlage aus, holt die nötigen Bewilligungen ein und setzt das Projekt auf eigene Kosten um.
- Die AEW betreibt, wartet und repariert die Anlage über die ganze Vertragslaufzeit auf eigene Kosten.
- Der produzierte Strom wird prioritär zur Deckung des Eigenverbrauchs vor Ort eingesetzt. Damit kann der Grundstück-Eigentümer seinen Stromverbrauch ökologisieren. Der Überschuss wird von der AEW verwertet.
- Die Realisierungszeit ab Vertragsunterzeichnung hängt davon ab, wie schnell das Dach nach der Dachsanierung zur Belegung bereit ist.
- Die Nutzungsdauer beträgt typischerweise 30 Jahre und wird im Grundbuch eingetragen.
- Eine Rückkaufsmöglichkeit besteht, frühestens nach 15 Jahren.
- Am Ende der Vertragsdauer
 - › kann der Vertrag mit der AEW verlängert werden
 - › *oder* die Anlage kostenfrei übernommen werden.

AEW Photovoltaik Contracting

Entschädigung

Als Gegenleistung für die Benutzung der Dachflächen des Pfarreizentrums der Katholischen Kirche St. Mauritius in Regensdorf können wir Ihnen einen fixierten Strompreis für die PV-Eigenstromnutzung über 30 Jahre anbieten.

	Vorteil	Nachteil
Fixer Strompreis für PV-Eigenverbrauch*	Vorhersehbare Stromkosten in den nächsten 30 Jahren	Preisrisiko, abhängig von Stromkosten**

- * Abgerechnet wird nur die direkt ab Dach bezogene Energiemenge. Es wird nicht unterschieden zwischen Hoch- und Niedertarif. Es wird kein Contracting-Betrag in Rechnung gestellt. Der Grundstückeigentümer profitiert evtl. zudem von einer Leistungsspitzenreduktion.
- ** Bei stark sinkenden Strompreisen könnte der Marktpreis inkl. Netzaufgaben und Gebühren evtl. unter den fixierten Strompreisen zu liegen kommen. Dies ist jedoch sehr unwahrscheinlich.



AEW Photovoltaik Contracting

Vorteile beim PV-Contracting-Modell

- Der Kunde benötigt kein Eigenkapital für die Erstellung der PV-Anlage. Auch die Betriebs-, Wartungs- und Unterhaltskosten trägt die AEW.
- Die Überwachung der PV-Anlage und deren Produktion wird durch die AEW wahrgenommen.
- Die AEW kümmert sich bei allfälligen Defekten um die schnelle Instandsetzung ohne Zusatzkosten für den Grundeigentümer.
- Planungssicherheit für den gesamten Zeitraum der Dienstbarkeit für den Fixpreis im Gegensatz zum volatilen Marktpreis.
- Vermarktung der Überschussproduktion durch die AEW – kein Risiko für den Gebäudeeigentümer durch ändernde Rückliefervergütung.
- Der Kunde hat einen Ansprechpartner – von der Erstellung bis zum Ende des Dienstbarkeitsvertrages.

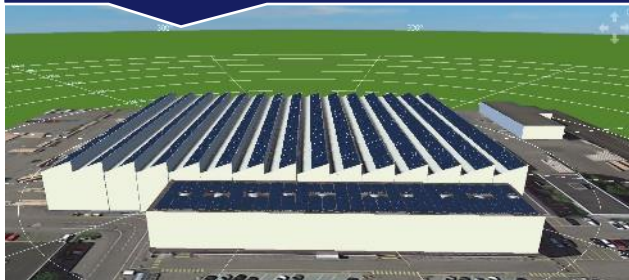


Der Kunde muss sich weder um den Bau noch den Betrieb oder den Unterhalt der Anlage kümmern und kann sich voll auf sein Kerngeschäft konzentrieren

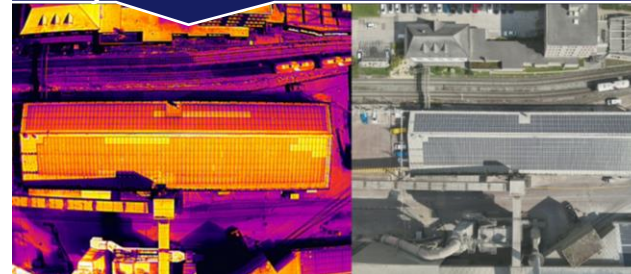
AEW Photovoltaik Contracting

Kompetenz der AEW im Bereich PV

Auslegung mittels Simulationsprogramm



Bestandsaufnahme und Thermografie-Analyse mittels Drohne



Umsetzung mit kompetenten Partnern



Interventions- und Unterhaltsteam



AEW Photovoltaik Contracting

Interventions- und Unterhaltsteam

Regelmässige Wartung



Fehlersuche auf der Anlage



Reparatur nach Schadensfall

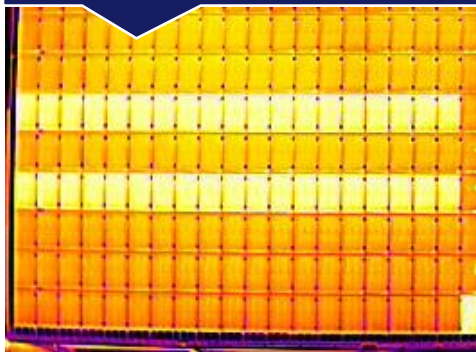


Präventive Wartung und Intervention im Störfall

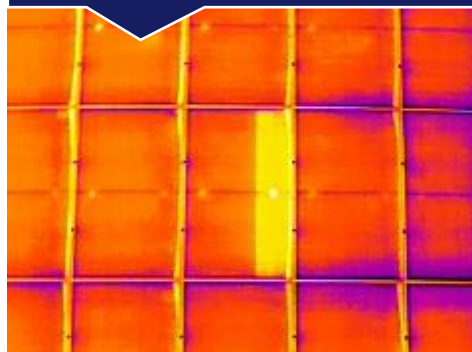
AEW Photovoltaik Contracting

Thermografieaufnahme mittels Drohne

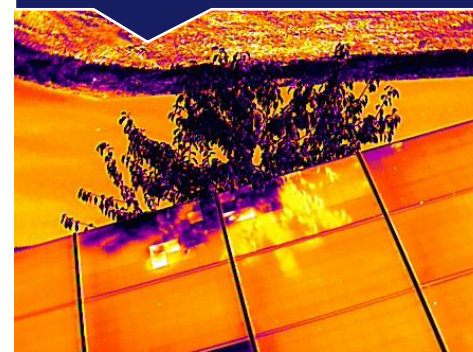
Defekte Strings und nicht angeschlossene Module



Defekte Bypass-Dioden



Leistungsreduktion durch Bewuchs und Verschmutzung



- Prüfen von Ertragsminderungen aufgrund Auffälligkeiten aus der Anlagenüberwachung
- Präventive Kontrolle für die Maximierung der Lebensdauer
- ➔ ▪ **Vertiefte Fehlersuche für bestmögliche Anlagenperformance**

AEW Photovoltaik Contracting

Referenzanlagen (Auswahl)

Grüngutverwertung Hufschmid, Tägerig

Inbetriebnahme: 2016

Leistung: 865 kWp



Wetter AG, Stetten

Inbetriebnahme: 2019

Leistung: 811 kWp



AEW Photovoltaik Contracting

Referenzanlagen (Auswahl)

Stahlton, Frick

Inbetriebnahme: 2022

Leistung: 1'054 kWp



Isemeyer-Areal, Rheinfelden

Inbetriebnahme: 2023

Leistung: 2'020 kWp



AEW Photovoltaik Contracting

Referenzanlagen (Auswahl)

Swisspearl Group, Niederurnen

Inbetriebnahme: 2023 - 2025

Leistung: 5'400 kWp



Wyss Transport & Entsorgung GmbH, Dulliken

Inbetriebnahme: 2024

Leistung: 630 kWp



AEW Photovoltaik Contracting

Referenzanlagen (Auswahl)

Stahlwerk Gerlafingen

Inbetriebnahme: 2024 und 2025

Leistung: 4'942 kWp



Freiflächenanlage Spreitenbach

Inbetriebnahme: 2024

Leistung: 630 kWp



AEW Photovoltaik Contracting

Referenzanlagen (Auswahl)

Zenaco GmbH, Würenlingen

Inbetriebnahme: 2025

Leistung: 395 kWp



Härterei Niggli und Villiger Baupartner, Sins

Inbetriebnahme: 2025

Leistung: 226 kWp *(inkl. 30 kWp Fassade)*



AEW Photovoltaik Contracting

30-jährige Erfahrung im PV-Bereich



Georg Utz AG, Bremgarten

Inbetriebnahme: Dezember 2021 und 2023

Leistung: 1'270 kWp



Holcim Schweiz AG, Würenlingen

Inbetriebnahme: Dezember 2020

Leistung: 2'417 kWp

☀ Rund 100 **Photovoltaikanlagen** mit einer Gesamtleistung von über 45 MWp.

Bourquin SA, Oensingen

Inbetriebnahme: Januar 2025

Leistung: 1'012 kWp



AEW Photovoltaik Contracting

Ihre Ansprechperson



Michelle Ithen
Projektleiterin Photovoltaik



michelle.ithen@aew.ch



+41 62 834 22 28



+41 79 549 75 59



AEW Energie AG
Industriestrasse 20
5001 Aarau



www.aew.ch

